MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
SEKCIA ENVIRONMENTÁLNEHO HODNOTENIA A RIADENIA
Odbor environmentálneho posudzovania
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Bratislava 16. 02. 2016
Číslo: 2833/2016-3.4/at

ROZHODNUTIE

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor environmentálneho posudzovania, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov rozhodlo podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a § 29 ods. 11, 13 a 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti **„Senec Juh – Čierna voda“** predloženého navrhovateľom **D O A S, a. s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava**, prostredníctvom splnomocnenej spoločnosti **EKOJET, s. r. o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava**, takto:

Zmena navrhovanej činnosti **„Senec Juh – Čierna voda“** uvedená v predloženom oznámení o zmene činnosti

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za predpokladu dodržania nasledujúcich podmienok:

1. zabezpečiť vypracovanie dopravnej štúdie a následne zabezpečiť jej metodické posúdenie a usmernenie zo Slovenskej správy ciest, najmä z pohľadu dopravnej situácie a cestného napojenia v území v súvislosti s riešenou zmenou navrhovanej činnosti, nakoľko jedným z najvýznamnejších limitujúcich faktorov rozvoja daného územia sú kapacitné možnosti siete cestne infraštruktúry;
2. v súlade s platnými predpismi doplniť projekt o výpočet zaťaženia križovatky III/1042 a I/62 po realizácii zmeny navrhovanej činnosti a predložiť ho na odsúhlasenie Slovenskej správe ciest;
3. doplniť výpočet parkovacích miest v zmysle platných noriem STN;
4. zrealizovať kapacitný prepočet – celej trasy splaškovej kanalizácie až do jestvujúcej ČOV Veľký Biel, vrátane kapacity jestvujúcich ČS a čerpadiel – vzhľadom na jej obmedzenú kapacitu, resp. po jej intenzifikácii, alebo po prepojení na centrálny zberač do U-ČOV Vrakuňa;
5. rešpektovať podmienky stanoviska správcu podzemných rozvodov závlahovej vody a závlahových kanálov – Hydromeliorácie, š. p., Vrakúnska 29, Bratislava, nakoľko sa územie nachádza v záujmovom území závlah;
6. dodržať ochranné pásmo potoka Čierna voda pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti.

Odôvodnenie :

Dňa 07. 12. 2015 navrhovateľ D O A S, a. s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, prostredníctvom splnomocnenej spoločnosti **EKOJET, s.r.o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava**, doručil podľa § 29 ods. 1 písm. b) v súvislosti s § 18 ods. 2 písm. c) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon") Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „MŽP SR") oznámenie o zmene navrhovanej činnosti **„Senec Juh – Čierna voda"**.

Podľa § 18 správneho poriadku sa správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie začalo dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti navrhovateľom.

MŽP SR zaslalo podľa § 29 ods. 6 zákona oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Senec Juh – Čierna voda" listom č. 8415/2015-3.4/at zo dňa 10. 12. 2015 dotknutej obci (Mesto Senec), rezortnému orgánu (Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky), povoľujúcemu orgánu (Mestský úrad Senec) a dotknutým orgánom (Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava; Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Pezinok; Krajský pamiatkový úrad Bratislava; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku; Bratislavský samosprávny kraj). Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo zverejnené na webovom sídle MŽP SR http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/senec-juh-cierna-voda-1.

Účelom pôvodne navrhovanej činnosti „Senec Juh – Čierna voda" bolo vytvorenie obytnej zóny s prírodným charakterom prostredia. V obytnej zóne bolo navrhnutých 235 rodinných domov, objekty občianskej vybavenosti (kostol, materská škola, športovisko) a príslušná technická infraštruktúra. Pre potreby navrhovaného súboru sa navrhovala výstavba 235 súkromných odstavných stojísk v garáži, 235 odstavných stojísk na teréne a 82 verejných povrchových parkovacích státí vo variante č. 1 alebo 52 verejných parkovacích státí vo variante č. 2. Zámer EIA bol vypracovaný v apríli 2008 a bol posudzovaný podľa zákona. Posudzovanie vplyvov na životné prostredie bolo ukončené rozhodnutím vydaným Obvodným úradom životného prostredia v Senci pod číslom: ŽP/EIA/1087/08-Ba zo dňa 28. 05. 2008, v ktorom sa konštatuje, že navrhovaná činnosť „Senec Juh – Čierna voda" sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona. Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania a povolení činnosti podľa osobitných predpisov. OUŽP konštatoval, že oba varianty hodnotenej činnosti v zámere EIA sú z environmentálneho hľadiska rovnocenné a realizovateľné. Následne prebehlo územné konanie, dňa 13. 06. 2008 bolo vydané územné rozhodnutie pod číslom: Výst. 1128-08-Sc, Št a dňa 24. 07. 2013 bolo vydané rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti pod číslom: Výst. 740-13-Sc, St.

Popis navrhovanej zmeny činnosti:

Zmena navrhovanej činnosti je situovaná na území Bratislavského kraja, okres Senec, v katastrálnom území mesta Senec, na parc. č. 5489, 5490, 5491, 5492, 5493/6, 5493/7, ktoré sú v súčasnosti evidované ako ostatné plochy umiestnené mimo zastavaného územia obce. Z dôvodu realizácie inžinierskych sietí a úpravy brehu vodného toku Čierna voda budú dotknuté aj parcely č. 5493/9, 5493/8, 5494, 5496/244, 5496/129, 5496/171, 5419/1, 5421, 5430/1, 5435/1, 5430/2, 5428/2, 5510, 5512/1, 5426 v k. ú. Senec. Riešené územie zmeny je ohraničené zo severu miestnou komunikáciou (budúca prekládka cesty III/1042) a výstavbou „Senec Gardens – polyfunkčná zóna Juh", z východu a západu poľnohospodárskou pôdou (parcely 5488, 5493/8) a z juhu vodným tokom Čierna voda.

Stavba obytného súboru „Senec Juh - Čierna voda" bude prebiehať v štyroch etapách:

- I. ETAPA – 78 RD (garáž a odstavná plocha na každom pozemku), objekty občianskej vybavenosti,
- II. ETAPA – 53 RD (garáž a odstavná plocha na každom pozemku),
- III. ETAPA – 104 RD (garáž a odstavná plocha na každom pozemku),
- IV. ETAPA – 88 BJ (88 garáží), objekty občianskej vybavenosti: kostol, materská škôlka, tenis, všešportové ihrisko.

Predmetom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je vybudovanie polyfunkčného areálu s 235 rodinnými domami, 1 bytovým domom s 88 bytovými jednotkami a plochami s prevádzkami občianskej vybavenosti. Vo vyššom stupni spracovania projektovej dokumentácie (Projekt stavby k stavebnému konaniu: „Senec juh – Čierna voda", NEUTRA, architektonický ateliér, 05/2015) došlo vplyvom akceptovania podmienok príslušných úradov k zmenám plošných a objemových bilancií stavby. Z tohto dôvodu sa predmetnou zmenou znižuje celková zastavaná plocha z pôvodných 62 453 m^2 na 49 765 m^2, t. j. o 12 688 m^2. Celkovo sa zastavaná plocha rodinných domov zníži z 47 000 m^2 na 36 525 m^2, občianskej vybavenosti z 15 453 m^2 na 10 100 m^2. Zastavaná plocha navrhovaného bytového domu je 3 140 m^2. Zmenou sa zníži aj podlahová (úžitková) plocha kostola z pôvodných 4 722 m^2 na 900 m^2, t. j. o 3 822 m^2. Zároveň dochádza k zvýšeniu podlažnosti plánovanej zástavby, bytové domy majú maximálnu podlažnosť 3.NP a 1.PP, podlažnosť rodinných domov zostáva nezmenená (max. 2.NP). Pre potreby obytného súboru je navrhnutých celkovo 670 odstavných stojísk, z toho 235 súkromných odstavných stojísk v garáži, 235 odstavných stojísk na teréne, 88 parkovacích stojísk v podzemných garážach bytového domu a 112 verejných povrchových parkovacích státí. Prvky technickej infraštruktúry a rekreačné plochy budú vybudované v predstihu, pričom samotné rodinné domy, bytový dom a objekty občianskej vybavenosti majú byť predmetom samostatných povolení činnosti podľa osobitných predpisov. V rámci zmeny dôjde k navýšeniu zelene z pôvodných 201 944 m^2 na 226 328,84 m^2 a nepatrná zmena sa prejaví aj v zvýšení plochy vodnej plochy z 23 100 m^2 na 23 114 m^2. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nemení funkčný profil výstavby a nosná funkcia „bývanie" zostáva nezmenená.

Umiestnenie navrhovanej zmeny s určenými regulatívmi pre výstavbu rodinných a bytových domov a jej funkčné riešenie nie je v rozpore s platným územným plánom mesta Senec, čo je zrejmé aj zo stanoviska mesta Senec č.j. 977-15-Sc,St zo dňa 03. 08. 2015.

Porovnanie pôvodného riešenia a navrhovanej zmeny podľa Prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie:

	Pôvodné riešenie: Senec Juh – Čierna voda (Zámer EIA – 2008)	**Navrhovaná zmena:** Senec Juh – Čierna voda (Zmena 2015, SP NEUTRA – architektonický ateliér, 05/2015)	**Plochy rozdiel**
Plošné bilancie – podlahová (úžitková) plocha			
- podlahová (úžitková) plocha domov (m2)	58 750	58 750	0
- podlahová (úžitková) plocha bytov (m2)	-	7 040	+ 7 040
- podlahová (úžitková) plocha občianskej vybavenosti (m2)	15130,7	12 308,7	+ 2 822
- podlahová (úžitková) plocha kostola (m2)	4 722	900	- 3 822
- podlahová (úžitková) plocha materskej škôlky (m2)	3 145	3 145	0
- podlahová (úžitková) plocha športovísk (m2)	7 263,7	7 263,7	0
- podlahová (úžitková) plocha obchodov (m2)	-	1000	+ 1 000
Statická doprava			
- celkový počet parkovacích stojísk (ks)	552 V1 / 522 V2	670	+ 118 / 148
- parkovacie garáže v rámci RD (ks)	235	235	0
- nekryté odstavné miesta v rámci RD (ks)	235	235	0
- verejné parkovacie miesta (ks)	82 V1 / 52 V2	112	+ 30 / +58
- parkovacie stojiská v podzemných garážach (ks)	-	88	+ 88

Požiadavky na vstupy predloženej zmeny navrhovanej činnosti:

- funkčný profil zmeny navrhovanej činnosti sa oproti pôvodnému uvažovanému investičnému zámeru nemení;
- zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná na pozemkoch pôvodnej posudzovanej činnosti;
- požiadavky na technickú infraštruktúru vychádzajú z právoplatného územného rozhodnutia (č.j. Výst.1128-08-Sc,Št zo dňa 13.06.2008 a jeho predĺženie platnosti č.j. 740-13-Sc,St zo dňa 24. 7.2013), ktoré zmena navrhovanej činnosti rešpektuje;
- spôsob zásobovania územia pitnou vodou sa oproti pôvodnému investičnému zámeru nemení;
- zásobovanie elektrickou energiou sa oproti pôvodnému investičnému zámeru nemení (Západoslovenská distribučná, a. s. zaslala súhlasné stanovisko č. CD 45370 zo dňa 24. 07. 2015 k projektu stavby k stavebnému konaniu „Senec juh - Čierna voda", NEUTRA – architektonický ateliér, 05/2015);
- spôsob zásobovania územia plynom sa oproti pôvodnému investičnému zámeru nemení (SPP - distribúcia, a.s. vydala k dokumentácii pre stavebné konanie k výstavbe plynárenského zariadenia súhlasné stanovisko č. TDba/1847/2015/Pr zo dňa 05. 08. 2015);
- v dôsledku realizácie navrhovanej zmeny v riešenom území dôjde k navýšeniu statickej dopravy (navýšenie z 552 vo variante č. 1, z 522 vo variante č. 2 na 670). Celkovo dôjde k navýšeniu počtu parkovacích miest verejných priestranstiev (z 82 vo variante č. 1 a 52 vo variante č. 2 na 112) a bytového domu (88);
- dopravné napojenie zmeny navrhovanej činnosti na priľahlú existujúcu cestnú sieť v hodnotenom území zostáva nezmenené. Z dôvodu, že plánovaná prekládka celej trasy cesty III/1042 nie je v súčasnosti zrealizovaná bude napojenie obytnej zóny na III/1042 vybudované spojovacou komunikáciu do času, kedy sa dobuduje celá prekládka (k dopravnému napojeniu spojovacej komunikácie na cestu III/1042 sa súhlasne vyjadril Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy stanoviskom č. 00036/2015/PK-113, 10788/2015/PK-114, zo dňa 24. 06. 2015 a Regionálne cesty Bratislava a.s. č. 797/15/823/OSI zo dňa 21. 10. 2015).

Požiadavky na vstupy predstavujú obvyklé vstupy, s ktorými je potrebné počítať pri výstavbe obytných súboroch. Z tohto hľadiska ich MŽP SR nepovažuje za významné.

Požiadavky na výstupy predloženej zmeny navrhovanej činnosti:

- spôsob vykurovania sa oproti zámeru nemení, avšak môže byť spôsob vykurovania doplnený o slnečné kolektory, tepelné čerpadlá, alebo iné moderné technické zariadenia. Médium pre vykurovanie zostáva nezmenené – plyn (SPP – distribúcia, a.s. vydala k dokumentácii pre stavebné konanie k výstavbe plynárenského zariadenia súhlasné stanovisko č. TDba/1847/2015/Pr zo dňa 05. 08. 2015);
- systém odvádzania splaškových a odpadových vôd z povrchového odtoku v rámci riešeného územia sa oproti pôvodnému investičnému zámeru nemení;
- nakladanie s odpadom počas výstavby sa oproti pôvodnému zámeru nemení (Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva vydal súhlasné vyjadrenie k SP, č. OU-SC-OSZP/2015/8964 PO zo dňa 03. 08. 2015);
- realizáciou zmeny dôjde ku zvýšeniu počtu obyvateľov o obyvateľov bytových jednotiek a s tým súvisiacej statickej dopravy o 118/148 parkovacích miest. V súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti bude potrebné dodržať ustanovenia zákona č. 137/2010 o ovzduší, v znení zákona č. 318/2012 Z.z. a vyhlášky č. 549/2007, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí;
- žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti ako pri pôvodnom investičnom zámere neočakávajú;
- projekt bol zosúladený s požiadavkami správcu vodného toku Čierna voda, ktorý žiadal aby plánované rozšírenie koryta bolo nahradené plážovou úpravou (vyjadrenie Slovenského

vodohospodárskeho podniku, š.p. OZ Bratislava pre účely stavebného konania č. 11427-210/2015-Va zo dňa 26. 08. 2015);
- dreviny riešeného územia budú v maximálnej možnej miere zachované. Pre výrub stromov s obvodom kmeňa viac ako 40 cm vo výške 130 cm nad zemou a krov s rozlohou väčšou ako 10 m^2 je podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov potrebné žiadať o povolenie MÚ Senec.

Vzhľadom na vyššie uvedené vstupy a výstupy predpokladá MŽP SR minimálne vplyvy zmeny na obyvateľstvo, ktoré môžu nastať počas výstavby, a to zvýšením intenzity stavebnej dopravy, jej hluk, vibrácie, prašnosť a plynné emisie, ktoré predpokladáme ako lokálne a časovo obmedzené. Tieto vplyvy možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Počas prevádzky musí zmena navrhovanej činnosti spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

Zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho prvku sústavy chránených území NATURA 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu), nie je v prekryves lokalitami zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach a ani sa v riešenom území navrhovanej zmeny činnosti nevyskytujú chránené ani inak vzácne druhy drevín.

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Na základe stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti požiadalo MŽP SR podľa § 29 ods. 10 zákona listom č. 2833/2016-3.4/at zo dňa 05. 01. 2016, ktorým zároveň prerušilo konanie, navrhovateľa o poskytnutie doplňujúcich informácií na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z predmetných stanovísk podľa § 29 ods. 9 zákona, ktoré sú nevyhnutné na rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena má posudzovať podľa tohto zákona. Navrhovateľ predložil na MŽP SR požadované doplňujúce informácie dňa 11. 02. 2016. MŽP SR zverejnilo predložené doplňujúce informácie na svojom webovom sídle na adrese: http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/senec-juh-cierna-voda-1 dňa 15. 02. 2016.

Jednotlivé doplňujúce informácie k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Senec Juh – Čierna voda“ sú v nasledovných doručených stanoviskách *uvedené kurzívou*:

1. **Mestský úrad Senec** (list č. SEN 44736/44053-2015/345 zo dňa 21.12.2015) – Mesto Senec, ako dotknutá obec, k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky a nepožaduje, aby uvedená činnosť bola ďalej posudzovaná podľa zákona. Ďalej konštatuje, že verejnosť bola informovaná o tomto oznámení spôsobom v mieste obvyklom (úradná tabuľa mesta – zverejnené odo dňa 17. 12. 2015 do dňa 05. 01. 2016 a zverejnené na webovej stránke mesta) a verejnosti bolo zároveň oznámené kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde môžu pripomienky podávať.

2. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR** (list č. 05349/2015/B211-SZEÚ/80853 zo dňa 17. 12. 2015) žiada v ďalšom stupni prípravy zámeru rešpektovať a doplniť nasledovné:
   - *2.1.* zabezpečiť vypracovanie dopravnej štúdie a následne zabezpečiť jej metodické posúdenie a usmernenie zo Slovenskej správy ciest, najmä z pohľadu dopravnej situácie a cestného napojenia v území v súvislosti s riešeným zámerom, nakoľko jedným z najvýznamnejších limitujúcich faktorom rozvoja daného územia sú kapacitné možnosti siete cestne infraštruktúry;
   - *2.2.* doplniť výpočet parkovacích miest v zmysle platných noriem STN;
   - *2.3.* dodržať príslušné platné normy STN pri budovaní parkovacích miest a vnútroareálových komunikácií a spojovacej komunikácie;
   - *2.4.* doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií. Požiadavky správcov komunikácií žiada zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu;

2.5. v texte avizovanou prekládkou cesty č. III/1042 a rozšírením priľahlej vodnej plochy dodržať ochranné pásmo uvedenej komunikácie;

2.6. dodržať ochranné pásmo potoka Čierna voda pri budovaní predmetného zámeru navrhovanej činnosti.

(Došlé pripomienky MDVaRR SR, ktoré sa týkajú vypracovania dopravnej štúdie a výpočtu parkovacích miest v zmysle STN sú už v súčasnosti riešené v rámci prípravy dokumentácie pre ďalší stupeň PD. Požiadavky ohľadom dodržania ochranných pásiem sú zohľadnené v súčasnej PD a budú rešpektované aj v nasledujúcich stupňoch prípravy investičného zámeru.)

3. ***Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava*** (list č. HŽP/20099/2015 zo dňa 21. 12. 2015) – v záväznom stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany zdravia netrvá na posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona. Navrhovaná činnosť je v súlade s platným ÚPN mesta a zmena nepredstavuje ohrozenie verejného zdravia ani podmienok bývania.

4. ***Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie*** (list č. OU-SC-OSZP-2015/004670-003-Gu zo dňa 23. 12. 2015) za príslušné dotknuté orgány štátnej správy vo svojej pôsobnosti podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nadväznosti na osobitné predpisy vydáva nasledovné stanoviská za:

   4.1. Úsek štátnej vodnej správy - odporúča neposudzovať predložené oznámenie o zmene podľa zákona. Žiada však:
   - dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon);
   - dodržať ochranné pásmo toku Čierna voda;
   - zrealizovať kapacitný prepočet – celej trasy splaškovej kanalizácie až do jestvujúcej ČOV Veľký Biel, vrátane kapacity jestvujúcich ČS a čerpadiel – vzhľadom na jej obmedzenú kapacitu, resp. po jej intenzifikácii, alebo po prepojení na centrálny zberač do U-ČOV Vrakuňa;
   - odvedenie vôd z povrchového odtoku žiada zrealizovať cez ORL;
   - nakoľko sa územie nachádza v záujmovom území závlah je potrebné rešpektovať podmienky stanoviska správcu podzemných rozvodov závlahovej vody a závlahových kanálov – Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, Bratislava.

   4.2. Úsek ochrany prírody a krajiny - navrhuje plánovanú činnosť neposudzovať podľa zákona, nakoľko sa v hodnotenom území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné územia (CHVÚ Úľanská mokraď, CHKO Dunajské luhy) v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ďalšie pripomienky pre výstavbu budú zapracované vo vyjadreniach v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie – hlavne pripomienky k vybudovaniu vodnej plochy a sadovým úpravám.

   4.3. Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia - nemá k predmetnému oznámeniu o zmene pripomienky a odporúča ho neposudzovať podľa zákona za dodržania ustanovení zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a zákona č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší). V prípade použitia zariadenia na spaľovanie palív (kotla alebo viacerých kotlov), ktorých celkový príkon je viac ako 300 KW požiadať Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia v Senci o súhlas stredného (veľkého) zdroja znečisťovania ovzdušia podľa ustanovenia § 33, ods. 1, písm. a) zákona o ovzduší. Do kompetencie mestských a obecných úradov spadajú malé zdroje znečisťovania ovzdušia s príkonom do 300 kW.

   4.4. Úsek odpadového hospodárstva - dáva nasledovné stanovisko za podmienky dodržania ustanovenia zákona č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov

a ostatných súvisiacich predpisov na úseku odpadového hospodárstva.
(Vypracovanie ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie bude v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon); zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny; zákonom č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a zákonom č. 223/2001 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. (Pozn. MŽP SR: od 01. 01. 2016 je účinný zákon č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov). *Dodržiavanie jednotlivých ustanovení zákonov je povinnosťou každého investora a je kontrolované v súlade s osobitnými predpismi. Požiadavky ohľadom dodržiavania stanoviska Hydromeliorácie, š. p. sú zohľadnené v súčasnej PD a budú rešpektované aj v nasledujúcich stupňoch prípravy investičného zámeru. Uvedené podmienky technického charakteru (vypracovať kapacitný výpočet splaškovej kanalizácie, atď.) sa akceptujú a budú zapracované do projektov pre ďalšie konania povoľovania stavieb v zmysle stavebného zákona č. 50/1976. Zb.)*

5. **Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** (list č. OU-SC-OCDPK-2015/014950/MAN zo dňa 30. 12. 2015) dáva k predloženému zámeru nasledovné stanovisko:
Tento návrh neposudzuje dopravne novo budovanú lokalitu ani sa nezaoberá dopravným zaťažením vyplývajúcim z už zastavaného územia. Na základe toho, ako aj dôvodu narastajúceho dopravného preťaženia jestvujúcich hlavných cestných ťahov je potrebné v súlade s platnými predpismi projekt doplniť o výpočet zaťaženia križovatky III/1042 a I/62 a zaťaženie novou obytnou zónou. Výpočet zaťaženia križovatky na ceste I/62 je potrebné predložiť na odsúhlasenie Slovenskej správe ciest, z dôvodu prichádzajúcich sťažností na tunajší úrad a mestský úrad v Senci od obyvateľov susednej obytnej zóny – Senec Gardens na nedostatočnú priepustnosť križovatky a jej nevyhovujúci technický stav, ktorý má za následok časté dopravné nehody. Z dôvodu, že novým investičným zámerom sa zvýši nárast cestnej dopravy v posudzovanom území požadujeme z hľadiska našich záujmov posudzovanie predloženého zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
(Uvedené pripomienky budú uplatnené v ďalšom stupni spracovania projektovej dokumentácie a konzultované počas prípravy so Slovenskou správou ciest ako správcom cestnej komunikácie I/62.)

6. **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku** (list č. ASM – 115 – 2715/2015 zo dňa 15. 12. 2015) – vojenská správa z hľadiska záujmov obrany štátu k predloženej územnoplánovacej dokumentácií nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.

7. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku** (list č. ORHZ-PK1-2452-001/2015 zo dňa 15. 12. 2015) – z hľadiska ochrany pred požiarmi vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie nepredpokladá.

8. **Dotknutá verejnosť: Združenie domových samospráv, zastúpené predsedom združenia Marcelom Slávikom** (list zo dňa 11.12. 2015, doručený dňa 17.12.2015) má tieto požiadavky:
   8.1. Rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami 09/2008 a 10/2008;
   (Dopravné napojenie navrhovanej činnosti bolo podrobne spracované v PD, ktorá bola súčasťou predkladaného oznámenia o zmene. K uvedenému riešeniu sa kladne vyjadril správca cesty III/1042 – Regionálne cesty Bratislava, a. s., v stanovisku č. 669/15/700/OSI (viď. prílohy).)

8.2. Doplniť dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky);

8.3. Overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110;
(Požiadavky 2) a 3) sú totožné s požiadavkami MDVaRR SR – viď. stanovisko vyššie.)

8.4. Aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami bytových domov a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťa využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí požaduje použitie vegetačných dielcov, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy. Podľa normy preukázanie zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa;
(Pod objektom bytového domu sú navrhované podzemné garáže – viď. str. 4 dokumentácie oznámenia o zmene.)

8.5. Vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody;
(Stavba bude v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, ktorá platí pre starostlivosť, udržiavanie a ochranu stromov, rastúcich mimo lesného pôdneho fondu v zastavanom území obce. Navrhovaľ konštatuje, že plocha navrhovanej činnosti v súčasnosti predstavuje ornú pôdu (pozn. MŽP SR: Výpis z listu vlastníctva č. 5357 zo dňa 11. 09. 2015 definuje pozemok ako ostatné plochy) *a nachádza sa mimo zastavaného územia obce, po realizácií navrhovanej činnosti bude v území viac zelene ako v súčastnosti.)*

8.6. Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon);

8.7. Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd;
(Požiadavky 6) a 7) sú totožné s požiadavkami Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie – viď. stanovisko vyššie.)

8.8. Definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok;
(Najbližšia obytná zástavba s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti sa nachádza vo vzdialenosti 400 m východne od riešeného územia a predstavuje najbližšie obytné objekty v „IBV Senec – Mlynský klin" (pozn. MŽP SR: podľa priloženej mapy č. 2 – ortofotomapy sa najbližšia obytná zástavba „IBV Senec – Mlynský klin" nachádza západne od navrhovanej činnosti). *V súčasnosti je v procese výstavby „Senec Gardens – polyfunkčná zóna Juh", ktorá susedí na severnej hranici riešenej zmeny. Vzhľadom na to, že negatívne vplyvy na obyvateľstvo neboli identifikované (viď. str. 26 dokumentácie oznámenia o zmene) a uvedené požiadavky neboli ani odbornými orgánmi štátnej správy pre potreby posudzovania vplyvov na životné prostredie uplatňované, ich navrhovateľ považuje za neadekvátne.)* (Pozn. MŽP SR: v dokumentácií oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na str. 26 sa píše: „Nakoľko má zmena navrhovanej činnosti navrhované rovnaké funkčné využitie ako v pôvodnom zámere (bývanie, občianska vybavenosť a parkovanie), ktoré výrazne nezaťažujú

životné prostredie a jej realizácia má obdobné nároky na zdroje energie, predpokladáme minimálne vplyvy zmeny na obyvateľstvo.")

8.9. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou;
(Urbanistické začlenenie stavby do územia je uvedené v sprievodnej správe PD na str. 4., ktorá bola prikladaná k oznámeniu o zmene. Navrhovaná činnosť bude výškovo aj funkčne zosúladená s okolitou zástavbou.)

8.10. V okolí zámeru navrhuje realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti;

8.11. Aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a bol vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov;

8.12. Náhradnú výsadbu žiada riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasí s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty;

8.13. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiada riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie;

8.14. Alternatívou k bodom 8 až 10 by bola realizácia zatrávnenej strechy a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižuje náklady na termoreguláciu objektu;

8.15. Aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky a marketingovo;
(Návrh riešenia verejnej zelene je súčasťou stavebného objektu SO 12 Sadovnícke úpravy (viď. priložená PD k oznámeniu o zmene). Na ploche investičného zámeru je navrhovaných 6 sektorov so sadovníckymi úpravami, ktoré spĺňajú uvedené podmienky. Viď. napr. sektor 1 – verejný priestor pri kostole, kaplnke s plastikmi a s výsadbou stromových a krovitých porastov, sektor 6 – verejný priestor pri navrhovanej vodnej ploche, atď. na str. 19 – 21 súhrnnej technickej správy v priloženej PD.)

8.16. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 15 bude predmetom obstarávania, resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru, v ktorom sa umiestni, ako aj charakter danej lokality;
(Pripomienka nie je predmetom zisťovacieho konania.)

8.17. Ako prvé žiada realizovať stavebné objekty dopravnej a zelenej infraštruktúry;
(Pripomienka bude realizovaná, viď. časový harmonogram prác na str. 7 priloženej sprievodnej správy PD.)

8.18. Statiku stavby overiť nezávislým oponentským posudkom;
(Pre navrhovanú činnosť budú investorom vybudované v predstihu prvky technickej infraštruktúry, pričom samotné objekty budov budú predmetom samostatných povolení činnosti podľa osobitých predpisov. Požiadavka na oponentský posudok statiky stavby nie je v rámci zisťovacieho konania pri posudzovaní vplyvov stavby na ŽP adekvátna.)

8.19. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požaduje spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad

pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
(Pre vyhodnotenie vplyvu investičného zámeru na horninové prostredie a podzemné vody boli použité informácie z podrobného inžinierskogeologického prieskumu (V&V GEO, 25. 02. 2015) na danej lokalite (viď. popis na str. 10 dokumentácie oznámenia o zmene). Negatívne vplyvy neboli na základe jeho výstupov identifikované.)

8.20. Overiť návrh činností s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body tohto vyjadrenia.
(Posúdenie súladu predkladaného zámeru s platným územným plánom je v kompetencii príslušnej obce (mesto Senec) ako jeho obstarávateľa v zmysle platných zákonov. Navrhované riešenie investičnej činnosti je v súlade s platným územným plánom dotknutého sídla, ako dokladuje aj stanovisko mesta Senec č.j. 977-15-Sc,St, zo dňa 03. 08. 2015 – viď. prílohy dokumentácie oznámenia o zmene).

8.21. Spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií;
(Problematika možných rizík je opísaná v kapitole 3 na str. 8 v dokumentácii oznámenia o zmene. Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nebude nakladať s odpadovými látkami, ktoré by predstavovali zdravotné riziká pre obyvateľstvo. V rámci ďalších stupňov PD môžu orgány štátnej správy a stavebný úrad určiť podmienky pre krízové riadenie, ak budú opodstatnené.)

8.22. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiada, aby ako známy účastník konania boli v zmysle § 24 a § 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby si v nich mohli uplatňovať svoje práva.
(Postup príslušných orgánov v ďalších povoľovacích konaniach je uvedený a zakotvený v platných právnych predpisoch. Investor navrhovanej činnosti berie na vedomie postavenie Združenia domových samospráv ako účastníka konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov v zmysle § 24 a § 25 Správneho poriadku.)

Navrhovateľ na záver konštatuje, že došlé pripomienky a stanoviská sú už v súčasnosti riešené v rámci prípravy a prerokovania dokumentácie pre ďalší stupeň povoľovania stavby. Ide o pripomienky technického charakteru, ktoré sú riešiteľné v ďalšom stupni povoľovacieho konania, nemenia už identifikované vplyvy, ako aj závery uvedené v oznámení o zmene, resp. v zisťovacom konaní. Na základe vyššie uvedeného je zrejmé, že stavba je realizovateľná, neporušuje zákonné limity a je environmentálne únosná. Významné nepriaznivé vplyvy navrhovanej zmeny na životné prostredie neboli identifikované. Domnieva sa, že je možné ukončiť zisťovacie konanie a vydať rozhodnutie.

MŽP SR dôkladne preštudovalo všetky v zákone stanovenom termíne doručené stanoviská a podrobne sa zaoberalo vyhodnotením a následným zapracovaním všetkých pripomienok do tohto rozhodnutia, pričom vychádzalo najmä z dostatočnej podrobnosti, výpovednej hodnoty obsahu oznámenia o zmene navrhovanej činnosti či doplňujúcich informácií, s braním na vedomie stupeň prípravy. Väčšina pripomienok mala charakter požiadaviek na dodržiavanie všeobecne záväzných platných právnych predpisov v oblasti životného prostredia, preto neboli zapracované do záväznej časti tohto rozhodnutia a niektoré pripomienky boli vyhodnotené ako neopodstatnené, vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti. Opodstatnené pripomienky a požiadavky premietlo MŽP SR do podmienok vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

MŽP SR posúdilo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Senec Juh – Čierna voda" predloženého navrhovateľom D O A S, a. s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, prostredníctvom splnomocnenej spoločnosti EKOJET, s.r.o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava, vypracované v novembri 2015 z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti, najmä jeho únosné zaťaženie a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Pri posudzovaní navrhovanej zmeny z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní použilo MŽP SR aj Kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29, uvedené v prílohe č. 10 zákona, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov sú výsledkom pôsobenia vstupov a výstupov na súčasný stav životného prostredia. Zmena navrhovanej činnosti nemení identifikované a popisované vplyvy v porovnaní s pôvodnou navrhovanou činnosťou. Na základne hodnotenia jednotlivých zložiek životného prostredia a Kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29, uvedené v prílohe č. 10 zákona, sa nezistili významné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov uvedenej zmeny navrhovanej činnosti. MŽP SR sa z tohto dôvodu stotožňuje s celkovým environmentálnym zhodnotením, že vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva možno hodnotiť ako v zásade rovnaké a ich intenzitou nedôjde k významnému zhoršeniu životného prostredia. Vzhľadom na charakter a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti sa považuje jej realizácia za prijateľnú.

MŽP SR na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, vyjadrení dotknutých orgánov a z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o posudzovaní usúdilo, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a sú splnené podmienky podľa zákona o posudzovaní a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou oznámenia o zmene činnosti a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať rozklad podľa § 61 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa piatej časti Druhej hlavy Občianskeho súdneho poriadku po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

S pozdravom

MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SR Štúra 1, 812 35 BRATISLAVA 14 nám. Ľudovíta

RNDr. Gabriel N i ž ň a n s k ý
riaditeľ odboru

Doručí sa:

1. EKOJET, s.r.o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava;
2. Mestský úrad Senec, Mierové nám. 8, 903 01 Senec (dotknutá obec, povoľujúci orgán);
3. Združenie domových samospráv, predseda združenie Marcel Slávik, P.O.BOX 218, 850 05 Bratislava;

Na vedomie:

4. D O A S, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava;
5. MDVaRR SR, Námestie slobody č. 6, P.O. BOX 100, 810 05 Bratislava 15;
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, P.O. BOX 26, 820 09 Bratislava;
7. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec;
8. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec;
9. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec;
10. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec;
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok;
12. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava;
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
14. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25;